

Gmina Władysławowo
ul. Gen. J. Hallera 19,
84-120 Władysławowo,
Tel. (58) 674-54-49

Władysławowo, dn. 01.03.2017r.

Do wszystkich Zainteresowanych

Dotyczy: ogłoszenia o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na poddzierżawę na czas oznaczony części nieruchomości będących w dzierżawie Gminy Władysławowo, zamieszczonego na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Władysławowo oraz na stronie www.wladyslawowo.pl w dniu 28.02.2017r.

Szanowni Państwo,

Informujemy, iż Burmistrz Władysławowa dokonał zmiany treści ogłoszenia o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na poddzierżawę na czas oznaczony części nieruchomości będących w dzierżawie Gminy Władysławowo, w zakresie dotyczącym **okresu dzierżawy, wysokości oraz terminu płatności czynszu z tytułu poddzierżawy.**

W pkt. III. ogłoszenia o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na poddzierżawę na czas oznaczony części nieruchomości będących w dzierżawie Gminy Władysławowo zmienia się **okres dzierżawy:**

- 1) Części nieruchomości opisane bliżej w punkcie I pdpkt. 1 lit. d) i f), pdpkt. 2 lit. c), pdpkt. 5 lit. c) i h), pdpkt. 6 lit. d) i e), oddaje się w dzierżawę na okres od dnia 28 kwietnia 2017r. do dnia 30 września 2017r.,
- 2) Części nieruchomości opisane bliżej w punkcie I pdpkt. 1 lit. a), b), c) i e), pdpkt. 2 lit. a) i b), pdpkt. 3 lit. a), pdpkt. 4 lit. a), b) i c), pdpkt. 5 lit. a), b), d), e), f), g) i i), pdpkt. 6 lit. a), b), c) i f), oddaje się w dzierżawę na okres od dnia 28 kwietnia 2017r. do dnia 30 września 2025r.

W pkt. IV. ogłoszenia o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na poddzierżawę na czas oznaczony części nieruchomości będących w dzierżawie Gminy Władysławowo zmienia się zapis dotyczący **wysokości oraz terminu płatności czynszu z tytułu poddzierżawy:**

- 1) Czynsz z tytułu poddzierżawy części nieruchomości opisanych bliżej w punkcie I pdpkt. 1 lit. d) i f), pdpkt. 2 lit. c), pdpkt. 5 lit. c) i h), pdpkt. 6 lit. d) i e), płatny będzie z góry za cały okres trwania poddzierżawy, najpóźniej w dniu podpisania umowy poddzierżawy. Wylicytowany w przetargu czynsz z tytułu poddzierżawy powiększony zostanie o podatek VAT w obowiązującej wysokości.
- 2) Czynsz z tytułu poddzierżawy części nieruchomości opisanych bliżej w punkcie I pdpkt. 1 lit. a), b), c) i e), pdpkt. 2 lit. a) i b), pdpkt. 3 lit. a), pdpkt. 4 lit. a), b) i c), pdpkt. 5 lit. a), b), d), e), f), g) i i), pdpkt. 6 lit. a), b), c) i f), płatny będzie z góry za dany rok do dnia 31 lipca każdego roku. Dodatkowo rocznie czynsz ten będzie podlegał powiększeniu (waloryzacja), począwszy od roku 2018, o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez prezesa GUS w Monitorze Polskim za rok poprzedni. Wylicytowany w przetargu czynsz z tytułu poddzierżawy powiększony zostanie o podatek VAT w obowiązującej wysokości.

Do ogłoszenia o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na poddzierżawę na czas oznaczony części nieruchomości będących w dzierżawie Gminy Władysławowo dołączono **wzór umowy poddzierżawy** dotyczący części nieruchomości opisanych bliżej w punkcie I pdpkt. 1 lit. a), b), c) i e), pdpkt. 2 lit. a) i b), pdpkt. 3 lit. a), pdpkt. 4 lit. a), b) i c), pdpkt. 5 lit. a), b), d), e), f), g)

i i), pdpkt. 6 lit. a), b), c) i f). Przystąpienie do przetargu oznaczać będzie akceptację warunków załączonej umowy poddzierżawy.

Wzór umowy o którym mowa w punkcie VIII. pdpkt. 6 ogłoszenia o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na poddzierżawę na czas oznaczony części nieruchomości będących w dzierżawie Gminy Władysławowo zamieszczonego w dniu 28.02.2017r. na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Władysławowo oraz na stronie www.wladyslawowo.pl, dotyczy części nieruchomości opisanych bliżej w punkcie I pdpkt. 1 lit. d) i f), pdpkt. 2 lit. c), pdpkt. 5 lit. c) i h), pdpkt. 6 lit. d) i e).

Jednocześnie Burmistrz Władysławowa informuje, iż powyższe zmiany ogłoszenia o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na poddzierżawę na czas oznaczony części nieruchomości będących w dzierżawie Gminy Władysławowo, stanowią jej integralną część, a przy tym z uwagi na ich zakres i charakter oraz termin wprowadzenia zmian nie wpływają na konieczność przedłużenia terminów wskazanych w ogłoszeniu.

BURMISTRZ

mgr Roman Kuźel