



# Opracowanie Programu Rewitalizacji dla Gminy Wilczyn

Gminny Ośrodek Kultury w Wilczynie

12.04.2017 r.



**Fundusze  
Europejskie**  
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO  
ROZWOJU



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



# IDEA REWITALIZACJI



**Fundusze Europejskie**  
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO  
ROZWOJU



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



# IDEA REWITALIZACJI

Wiele miast, miasteczek i wsi nie wykorzystuje w pełni swojego potencjału.

Barierą są:

NEGATYWNE ZJAWISKA SPOŁECZNE



ZASTÓJ GOSPODARCZY



DEGRADACJA PRZESTRZENI I INFRASTRUKTURY



DEGRADACJA ŚRODOWISKA



**Fundusze Europejskie**  
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO  
ROZWOJU



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



# IDEA REWITALIZACJI

Rewitalizacja (**łac. re- + vita** - dosłownie: przywrócenie do życia, ożywienie),  
ang. *revitalization, urban renewal, urban redevelopment*

– zespół działań urbanistycznych i planistycznych, koordynowanych przez lokalną administrację samorządową, których celem jest społeczne, architektoniczne, planistyczne i ekonomiczne korzystne przekształcenie wyodrębnionego obszaru gminy będącego w stanie kryzysu wynikającego z czynników ekonomicznych i społecznych.



**Fundusze Europejskie**  
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO  
ROZWOJU



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



# IDEA REWITALIZACJI

MR/H 2014-2020/20(2)08/2016



Minister Rozwoju

Wytyczne w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020

(ZATWIERDZAM)

-/-

Mateusz Morawiecki  
Minister Rozwoju

Warszawa, 2 sierpnia 2016 r.

## U S T A W A

z dnia 9 października 2015 r.

### o rewitalizacji<sup>1)</sup>

#### Rozdział 1

#### Przepisy ogólne

**Art. 1.** Ustawa określa zasady oraz tryb przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji.

**Art. 2.** 1. Rewitalizacja stanowi proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji.

Opracowano na podstawie: Dz. U. z 2015 r. poz. 1777, z 2016 r. poz. 1020, 1250.



Fundusze Europejskie  
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO  
ROZWOJU



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

Unia Europejska  
Fundusz Spójności



# IDEA REWITALIZACJI

## Rewitalizacja

stanowi proces wyprowadzania ze **stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych**, prowadzony w sposób **kompleksowy**, poprzez **zintegrowane** działania na rzecz **lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki**, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji.



**Fundusze Europejskie**  
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO  
ROZWOJU



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



# IDEA REWITALIZACJI

Rewitalizacja – to kompleksowy proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych poprzez działania całościowe (powiązane wzajemnie przedsięwzięcia obejmujące kwestie społeczne oraz gospodarcze lub przestrzenno-funkcjonalne lub techniczne lub środowiskowe), integrujące interwencję na rzecz społeczności lokalnej, przestrzeni i lokalnej gospodarki, skoncentrowane terytorialnie i prowadzone w sposób zaplanowany oraz zintegrowany poprzez programy rewitalizacji. Rewitalizacja zakłada optymalne wykorzystanie specyficznych uwarunkowań danego obszaru oraz wzmocnienie jego lokalnych potencjałów (w tym także kulturowych) i jest procesem wieloletnim, prowadzonym przez interesariuszy (m.in. przedsiębiorców, organizacje pozarządowe, właścicieli nieruchomości, organy władzy publicznej, etc.) tego procesu,

w tym przede wszystkim we współpracy z lokalną społecznością. Działania służące wspieraniu procesów rewitalizacji prowadzone są w sposób spójny: wewnętrznie (poszczególne działania pomiędzy sobą) oraz zewnętrznie (z lokalnymi politykami sektorowymi, np. transportową, energetyczną, celami i kierunkami wynikającymi z dokumentów strategicznych i planistycznych). Dla prowadzenia rewitalizacji wymagane są:

- a. uwzględnienie rewitalizacji jako istotnego elementu całościowej wizji rozwoju gminy;
- b. pełna diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru rewitalizacji oraz analizie dotyczących go problemów; diagnoza obejmuje kwestie społeczne oraz gospodarcze lub przestrzenno-funkcjonalne lub techniczne lub środowiskowe;
- c. ustalenie hierarchii potrzeb w zakresie działań rewitalizacyjnych;
- d. właściwy dobór narzędzi i interwencji do potrzeb i uwarunkowań danego obszaru;
- e. zsynchronizowanie działań w sferze społecznej, gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej, technicznej, środowiskowej;
- f. koordynacja prowadzonych działań oraz monitorowanie i ewaluacja skuteczności rewitalizacji;
- g. realizacja wynikającej z art. 5 ust. 1 rozporządzenia ogólnego zasady partnerstwa polegającej na włączeniu partnerów w procesy programowania i realizacji projektów rewitalizacyjnych w ramach programów operacyjnych oraz konsekwentnego, otwartego i trwałego dialogu z tymi podmiotami i grupami, których rezultaty rewitalizacji mają dotyczyć.

Rewitalizacja jest prowadzona zgodnie z zasadami zawartymi w UP, a w szczególności z zasadami polityki przestrzennej zawartymi w rozdziale 1.5.4 UP.



**Fundusze Europejskie**  
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO  
ROZWOJU



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



# IDEA REWITALIZACJI

Rewitalizacja – to **kompleksowy proces** wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych poprzez działania całościowe (powiązane wzajemnie przedsięwzięcia obejmujące kwestie społeczne oraz gospodarcze lub przestrzenno-funkcjonalne lub techniczne lub środowiskowe), integrujące interwencję na rzecz społeczności lokalnej, przestrzeni i lokalnej gospodarki, skoncentrowane terytorialnie i prowadzone w sposób zaplanowany oraz zintegrowany poprzez programy rewitalizacji.



**Fundusze Europejskie**  
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO  
ROZWOJU



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności





# IDEA REWITALIZACJI

Rewitalizacja – to kompleksowy proces wyprowadzania ze **stanu kryzysowego** obszarów zdegradowanych poprzez działania całościowe (powiązane wzajemnie przedsięwzięcia obejmujące kwestie społeczne oraz gospodarcze lub przestrzenno-funkcjonalne lub techniczne lub środowiskowe), integrujące interwencję na rzecz społeczności lokalnej, przestrzeni i lokalnej gospodarki, skoncentrowane terytorialnie i prowadzone w sposób zaplanowany oraz zintegrowany poprzez programy rewitalizacji.



**Fundusze Europejskie**  
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO  
ROZWOJU



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



# IDEA REWITALIZACJI

Rewitalizacja – to kompleksowy proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego **obszarów zdegradowanych** poprzez działania całościowe (powiązane wzajemnie przedsięwzięcia obejmujące kwestie społeczne oraz gospodarcze lub przestrzenno-funkcjonalne lub techniczne lub środowiskowe), integrujące interwencję na rzecz społeczności lokalnej, przestrzeni i lokalnej gospodarki, skoncentrowane terytorialnie i prowadzone w sposób zaplanowany oraz zintegrowany poprzez programy rewitalizacji.



**Fundusze Europejskie**  
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO  
ROZWOJU



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



# IDEA REWITALIZACJI

Rewitalizacja – to kompleksowy proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych poprzez działania całościowe (powiązane wzajemnie przedsięwzięcia obejmujące kwestie społeczne oraz gospodarcze lub przestrzenno-funkcjonalne lub techniczne lub środowiskowe), integrujące interwencję na rzecz **społeczności lokalnej, przestrzeni i lokalnej gospodarki**, skoncentrowane terytorialnie i prowadzone w sposób zaplanowany oraz zintegrowany poprzez programy rewitalizacji.



**Fundusze Europejskie**  
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO  
ROZWOJU



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



# IDEA REWITALIZACJI

Rewitalizacja – to kompleksowy proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych poprzez działania całościowe (powiązane wzajemnie przedsięwzięcia obejmujące kwestie społeczne oraz gospodarcze lub przestrzenno-funkcjonalne lub techniczne lub środowiskowe), integrujące interwencję na rzecz społeczności lokalnej, przestrzeni i lokalnej gospodarki, **skoncentrowane terytorialnie** i prowadzone w sposób zaplanowany oraz zintegrowany poprzez programy rewitalizacji.



Fundusze  
Europejskie  
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO  
ROZWOJU



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

Unia Europejska  
Fundusz Spójności



# IDEA REWITALIZACJI

Rewitalizacja – to kompleksowy proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych poprzez działania całościowe (powiązane wzajemnie przedsięwzięcia obejmujące kwestie społeczne oraz gospodarcze lub przestrzenno-funkcjonalne lub techniczne lub środowiskowe), integrujące interwencję na rzecz społeczności lokalnej, przestrzeni i lokalnej gospodarki, skoncentrowane terytorialnie i prowadzone **w sposób zaplanowany oraz zintegrowany** poprzez programy rewitalizacji.



**Fundusze Europejskie**  
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO  
ROZWOJU



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



# IDEA REWITALIZACJI

## SPIRALA NEGATYWNYCH ZJAWISK

– nie można wskazać jednej tylko przyczyny degradacji. Dzisiejsze problemy wynikają z wieloletnich zaniedbań i zachodzących przemian:

ubóstwo, koncentracja zjawisk patologicznych, dziedziczenie biedy, segregacja społeczna, starzenie się społeczeństwa

długotrwałe bezrobocie, niski poziom wykształcenia młodych mieszkańców, niski poziom przedsiębiorczości, brak inwestycji prywatnych, puste lokale użytkowe

niski standard mieszkań i brak remontów, przestarzałe i zawodne sieci infrastrukturalne, nieatrakcyjne przestrzenie publiczne, brak zieleni (betonowe podwórka), niefunkcjonalne zaplecze usługowe

zanieczyszczenia powietrza i wody, energochłonność starej zabudowy, wysoki poziom hałasu



**Fundusze Europejskie**  
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO  
ROZWOJU



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



# IDEA REWITALIZACJI

**Obszar zdegradowany** – obszar, na którym zidentyfikowano stan kryzysowy

**Obszar rewitalizacji** – obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechującego się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk (nie więcej niż 20% powierzchni gminy, nie więcej niż 30% mieszkańców gminy)



Fundusze  
Europejskie  
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO  
ROZWOJU



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

Unia Europejska  
Fundusz Spójności



# IDEA REWITALIZACJI

**Stan kryzysowy** – stan spowodowany koncentracją negatywnych zjawisk społecznych (w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym kulturalnym), współwystępujących z negatywnymi zjawiskami w co najmniej jednej z następujących sfer:



Fundusze  
Europejskie  
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO  
ROZWOJU



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

Unia Europejska  
Fundusz Spójności





# IDEA REWITALIZACJI

- a. **gospodarczej** (w szczególności w zakresie niskiego stopnia przedsiębiorczości, słabej kondycji lokalnych przedsiębiorstw),
- b. **środowiskowej** (w szczególności w zakresie przekroczenia standardów jakości środowiska, obecności odpadów stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia, ludzi bądź stanu środowiska),
- c. **przestrzenno-funkcjonalnej** (w szczególności w zakresie niewystarczającego wyposażenia w infrastrukturę techniczną i społeczną, braku dostępu do podstawowych usług lub ich niskiej jakości, niedostosowania rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru, niskiego poziomu obsługi komunikacyjnej, deficytu lub niskiej jakości terenów publicznych),
- d. **technicznej** (w szczególności w zakresie degradacji stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym, oraz braku funkcjonowania rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska).



**Fundusze Europejskie**  
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO  
ROZWOJU



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



# IDEA REWITALIZACJI

## LOKALNOŚĆ

Rewitalizacja zakłada optymalne wykorzystanie specyficznych uwarunkowań danego obszaru oraz wzmacnianie jego lokalnych potencjałów (w tym także kulturowych) i jest procesem wieloletnim, prowadzonym przez interesariuszy (m.in. przedsiębiorców, organizacje pozarządowe, właścicieli nieruchomości, organy władzy publicznej, etc.) tego procesu, w tym przede wszystkim we współpracy z lokalną społecznością.



**Fundusze Europejskie**  
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO  
ROZWOJU



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



# IDEA REWITALIZACJI

## SPÓJNOŚĆ

Działania służące wspieraniu procesów rewitalizacji prowadzone są w sposób spójny: wewnątrz (poszczególne działania pomiędzy sobą) oraz zewnątrz (z lokalnymi politykami sektorowymi, np. transportową, energetyczną, celami i kierunkami wynikającymi z dokumentów strategicznych i planistycznych).



**Fundusze Europejskie**  
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO  
ROZWOJU



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



# IDEA REWITALIZACJI

Dla prowadzenia rewitalizacji wymagane są:

- a. uwzględnienie rewitalizacji jako istotnego elementu **całościowej wizji rozwoju** gminy;
- b. pełna **diagnoza** służąca **wyznaczeniu obszaru rewitalizacji** oraz analizie dotyczących go **problemów**;
- c. ustalenie **hierarchii potrzeb** w zakresie działań rewitalizacyjnych;
- d. właściwy **dobór narzędzi i interwencji do potrzeb i uwarunkowań** danego obszaru;
- e. **zsynchronizowanie działań w sferze społecznej, gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej, technicznej, środowiskowej**;
- f. **koordynacja** prowadzonych **działań** oraz **monitorowanie** i **ewaluacja** skuteczności rewitalizacji;
- g. realizacja **zasady partnerstwa** polegającej na włączeniu partnerów w procesy programowania i realizacji projektów rewitalizacyjnych w ramach programów operacyjnych oraz konsekwentnego, otwartego i trwałego dialogu z tymi podmiotami i grupami, których rezultaty rewitalizacji mają dotyczyć.



Fundusze  
Europejskie  
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO  
ROZWOJU



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

Unia Europejska  
Fundusz Spójności



# IDEA REWITALIZACJI

## Celem rewitalizacji jest wyprowadzenie obszarów zdegradowanych z kryzysu

Rewitalizacja umożliwia podniesienie poziomu jakości życia mieszkańców obszarów zdegradowanych

Przynosi poprawę wizerunku całego miasta/obszaru wiejskiego i ożywienie lokalnej gospodarki



**Fundusze Europejskie**  
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO  
ROZWOJU












SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



# IDEA REWITALIZACJI

## GLÓWNE EFEKTY REWITALIZACJI TO:

-  lepsze warunki mieszkaniowe
-  poprawa bezpieczeństwa
-  rozwój lokalnego handlu i usług
-  powstanie nowych miejsc pracy
-  lepszy dostęp do usług publicznych
-  wzmocnienie więzi sąsiedzkich i kapitału społecznego
-  miejsca spotkań dla dzieci, młodzieży i osób starszych
-  atrakcyjne przestrzenie publiczne
-  ciekawe wydarzenia kulturalne i sportowe



**Fundusze Europejskie**  
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO  
ROZWOJU






SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



# IDEA REWITALIZACJI

## REWITALIZACJA PRZYCZYNIĄ SIĘ TAKŻE DO:

-  kształtowania miasta zwartego i przeciwdziałania suburbanizacji
-  poprawy jakości środowiska m.in. przez ograniczenie niskiej emisji i poprawę efektywności energetycznej
-  podnoszenia świadomości lokalnego dziedzictwa kulturowego, wartości zabytków i historii miejsca



**Fundusze Europejskie**  
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO  
ROZWOJU



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



# IDEA REWITALIZACJI

Nie ma jednego przepisu na rewitalizację, ponieważ każde miasteczko i wieś są inne.

W każdym przypadku należy znaleźć inny, dopasowany do charakteru i specyfiki miejsca oraz możliwości pomysł na poprawę sytuacji.

Dotychczasowe doświadczenia uczą, że punktowe projekty nie przynoszą wystarczającego efektu.



**Fundusze Europejskie**  
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO  
ROZWOJU



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności





# IDEA REWITALIZACJI



BYĆ ODPOWIEDZIĄ NA KONKRETNE  
ZJAWISKA KRYZYSOWE WYSTĘPUJĄCE  
W ZDEGRADOWANYM OBSZARZE



ŁĄCZYĆ WYSIŁKI WIELU PODMIOTÓW  
NA RZECZ OŻYWIENIA OBSZARU  
(władz lokalnych, mieszkańców,  
przedsiębiorstw, organizacji pozarządowych)

KOMPLEKSOWA,  
„SZYTA NA MIARĘ”  
REWITALIZACJA  
POWINNA:

WŁĄCZAĆ SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ  
DO DZIAŁANIA NA KAŻDYM ETAPIE

DAWAĆ NADZIEJĘ NA ROZPOCZĘCIE  
POZYTYWNYCH ZMIAN

DOPROWADZIĆ DO TRWAŁEJ POPRAWY  
SYTUACJI W OBSZARZE REWITALIZACJI



**Fundusze Europejskie**  
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO  
ROZWOJU



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



# IDEA REWITALIZACJI

Kolejność zmian w obszarach zdegradowanych – sukces kompleksowej rewitalizacji

1

POPRAWA JAKOŚCI ŻYCIA  
NA OBSZARACH ZDEGRADOWANYCH

2

POBUDZENIE ROZWOJU SPOŁECZNO - GOSPODARCZEGO

3

PRZECIWDZIAŁANIE ZJAWISKOM KRYZYSOWYM W LOKALNEJ  
SPOŁECZNOŚCI, GOSPODARCE, PRZESTRZENI I ŚRODOWISKU



**Fundusze Europejskie**  
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO  
ROZWOJU



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



# PROGRAM REWITALIZACJI GMINY WILCZYN

1

**STRATEGICZNE PODEJŚCIE** – wizja rewitalizacji obszaru to element spójnej wizji rozwoju miasta, miasteczka, wsi. Powinna być zawarta w programie rewitalizacji, który jest drogowskazem dla wszystkich uczestników.

2

**PLANOWANIE OPARTE NA DIAGNOZIE** – diagnoza pokazuje problemy konkretnych obszarów, eksponuje istniejące potencjały i wartości, umożliwia zaplanowanie skutecznych działań na obszarze o szczególnym natężeniu negatywnych zjawisk, a jednocześnie o istotnym znaczeniu dla rozwoju gminy.

3

**WŁĄCZENIE SPOŁECZNE** – społeczność lokalna i jej potrzeby są w centrum działań rewitalizacyjnych. Partycypacja społeczna oznacza nie tylko aktywność i uczestnictwo, ale i świadomość obowiązków wobec społeczności.

4

**KOMPLEKSOWOŚĆ** – realizacja programu rewitalizacji sprawia, że działania w poszczególnych sferach dopełniają się, przynosząc mierzalny efekt w postaci aktywizacji i rozwoju obszaru dotkniętego wcześniej kryzysem.

5

**PARTNERSTWO I WIELOPODMIOTOWE ZARZĄDZANIE** – w realizacji działań uczestniczą na każdym etapie wszyscy zainteresowani (mieszkańcy, przedsiębiorcy, organizacje pozarządowe, instytucje publiczne). Dzięki partnerstwu dzielą się zadaniami i obowiązkami, wspierając się w osiągnięciu zakładanego celu.

6

**KONCENTRACJA DZIAŁAŃ I ŚRODKÓW** – intensywne wsparcie może przynieść efekt, jeśli środki nie zostaną zbyt rozproszone: obszar rewitalizacji – zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji – nie może być większy niż 20% powierzchni gminy i zamieszkanym przez więcej niż 30% jej mieszkańców.



**Fundusze Europejskie**  
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO  
ROZWOJU



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



# PROGRAM REWITALIZACJI GMINY WILCZYN

Stosując zasady skutecznej i trwałej rewitalizacji, trzeba stworzyć program działań dla konkretnego obszaru.

Dla każdego obszaru rewitalizacji zestaw działań powinien być inny.

Współpraca wszystkich uczestników rewitalizacji pomoże go dobrze dopasować do lokalnych potrzeb i potencjału.



**Fundusze Europejskie**  
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO  
ROZWOJU



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



# PROGRAM REWITALIZACJI GMINY WILCZYN

## NOWE SZANSE DLA LOKALNEJ SPOŁECZNOŚCI

dobry dostęp do usług społecznych (edukacji, opieki zdrowotnej, kultury)

promowanie równych szans wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji

wspieranie aktywnego uczestnictwa mieszkańców w życiu miasta

tworzenie warunków do aktywnego spędzania wolnego czasu

budowanie tożsamości lokalnej

## INWESTYCYJNE WSPARCIE PRZEMIAN

remonty budynków mieszkalnych i użytkowych

odnowa parków, skwerów i przestrzeni publicznych

modernizacja infrastruktury technicznej

poprawa efektywności energetycznej budynków

budowa nowych mieszkań w centrach miast

dobre wyposażenie placówek edukacyjnych

tworzenie lokalnych centrów usług społecznych

rekultywacja terenów poprzemysłowych



**Fundusze Europejskie**  
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO  
ROZWOJU



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



# PROGRAM REWITALIZACJI GMINY WILCZYN



**Fundusze Europejskie**  
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO  
ROZWOJU



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



# PROGRAM REWITALIZACJI GMINY WILCZYN

## STRUKTURA PROGRAMU REWITALIZACJI:

1. Wprowadzenie
2. Opis powiązań programu z dokumentami strategicznymi i planistycznymi
3. Diagnoza
4. Wizja stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji
5. Cele rewitalizacji oraz kierunki działań
6. Przedsięwzięcia rewitalizacyjne
7. Ramy finansowe
8. Podsumowanie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko
9. Uspołecznienie
10. Wskaźniki realizacji
11. System realizacji (wdrażania), w tym monitoring i ocena skuteczności działań oraz sposób modyfikacji PR



**Fundusze Europejskie**  
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO  
ROZWOJU



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



# PROGRAM REWITALIZACJI GMINY WILCZYN

## STRUKTURA PROGRAMU REWITALIZACJI:

1. *Wprowadzenie*
2. *Opis powiązań programu z dokumentami strategicznymi i planistycznymi*
3. **Diagnoza**
4. **Wizja stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji**
5. **Cele rewitalizacji oraz kierunki działań**



**Fundusze Europejskie**  
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO  
ROZWOJU



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności





# PROGRAM REWITALIZACJI GMINY WILCZYN

## STRUKTURA PROGRAMU REWITALIZACJI:

6. **Przedsięwzięcia rewitalizacyjne**

7. Ramy finansowe

8. Podsumowanie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko

9. **Uspołecznienie**

10. **Wskaźniki realizacji**

11. System realizacji (wdrażania), w tym monitoring i ocena skuteczności działań oraz sposób modyfikacji PR



Fundusze  
Europejskie  
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO  
ROZWOJU



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

Unia Europejska  
Fundusz Spójności



# PROGRAM REWITALIZACJI GMINY WILCZYN

## Priorytety inwestycyjne bezpośrednio związane z rewitalizacją w ramach regionalnych programów operacyjnych

### CELE TEMATYCZNE ORAZ PRIORYTETY INWESTYCYJNE

#### **Cel Tematyczny 3 Wzmacnianie konkurencyjności MŚP**

3a Promowanie przedsiębiorczości, w szczególności poprzez ułatwianie gospodarczego wykorzystywania nowych pomysłów oraz sprzyjanie tworzeniu nowych firm, w tym również poprzez inkubatory przedsiębiorczości

#### **Cel tematyczny 4 Wspieranie przejścia na gospodarkę niskoemisyjną we wszystkich sektorach**

4c Wspieranie efektywności energetycznej, inteligentnego zarządzania energią i wykorzystania odnawialnych źródeł energii w infrastrukturze publicznej, w tym w budynkach publicznych, i w sektorze mieszkaniowym

4e Promowanie strategii niskoemisyjnych dla wszystkich rodzajów terytoriów, w szczególności dla obszarów miejskich, w tym wspieranie zrównoważonej multimodalnej mobilności miejskiej i działań adaptacyjnych mających oddziaływanie łagodzące na zmiany klimatu



**Fundusze Europejskie**  
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO  
ROZWOJU



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



# PROGRAM REWITALIZACJI GMINY WILCZYN

## Priorytety inwestycyjne bezpośrednio związane z rewitalizacją w ramach regionalnych programów operacyjnych II

**Cel tematyczny 6 Zachowanie i ochrona środowiska naturalnego oraz wspieranie efektywnego gospodarowania zasobami**

6c Zachowanie, ochrona, promowanie i rozwój dziedzictwa naturalnego i kulturowego

6e Podejmowanie przedsięwzięć mających na celu poprawę stanu jakości środowiska miejskiego, rewitalizację miast, rekultywację i dekontaminację terenów przemysłowych (w tym terenów powojkowych), zmniejszenie zanieczyszczenia powietrza oraz propagowanie działań służących zmniejszeniu hałasu

**Cel tematyczny 7 Promowanie zrównoważonego transportu i usuwanie niedoborów przepustowości w działaniu najważniejszej infrastruktury sieciowej**

7d Rozwój i rehabilitacja kompleksowych, wysokiej jakości i interoperacyjnych systemów transportu kolejowego oraz propagowanie działań służących zmniejszeniu hałasu



**Fundusze Europejskie**  
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO  
ROZWOJU



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



# PROGRAM REWITALIZACJI GMINY WILCZYN

## Priorytety inwestycyjne bezpośrednio związane z rewitalizacją w ramach regionalnych programów operacyjnych III

### **Cel tematyczny 8 Promowanie trwałego i wysokiej jakości zatrudnienia oraz wsparcie mobilności pracowników**

8i dostęp do zatrudnienia dla osób poszukujących pracy i osób biernych zawodowo, w tym długotrwale bezrobotnych oraz oddalonych od rynku pracy, także poprzez lokalne inicjatywy inicjatywy na rzecz zatrudnienia oraz wspieranie mobilności pracowników

8iii praca na własny rachunek, przedsiębiorczość i tworzenie przedsiębiorstw w tym innowacyjnych mikro-, małych i średnich przedsiębiorstw

### **Cel tematyczny 9 Wspieranie włączenia społecznego i walka z ubóstwem**

9b wspieranie rewitalizacji fizycznej, gospodarczej i społecznej ubogich społeczności na obszarach miejskich i wiejskich

9i aktywne włączenie, w tym z myślą o promowaniu równych szans oraz aktywnego uczestnictwa i zwiększaniu szans na zatrudnienie

9iv ułatwianie dostępu do przystępnych cenowo, trwałych oraz wysokiej jakości usług, w tym opieki zdrowotnej i usług socjalnych świadczonych w interesie ogólnym

9v wspieranie przedsiębiorczości społecznej i integracji zawodowej w przedsiębiorstwach społecznych oraz ekonomii społecznej i solidarnej w celu ułatwiania dostępu do zatrudnienia



# PROGRAM REWITALIZACJI GMINY WILCZYN

## Priorytety inwestycyjne bezpośrednio związane z rewitalizacją w ramach krajowych programów

Program Operacyjny	Priorytety Inwestycyjne
Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko 2014-2020	4iii Wspieranie efektywności energetycznej, inteligentnego zarządzania energią i wykorzystywania odnawialnych źródeł energii w infrastrukturze publicznej, w tym w budynkach publicznych, i w sektorze mieszkaniowym 4v Promowanie strategii niskoemisyjnych dla wszystkich rodzajów terytoriów, w szczególności dla obszarów miejskich, w tym wspieranie zrównoważonej multimodalnej mobilności miejskiej i działań adaptacyjnych mających
	oddziaływanie łagodzące na zmiany klimatu 6c Zachowanie, ochrona, promowanie i rozwój dziedzictwa naturalnego i kulturowego 6e (iv) Podejmowanie przedsięwzięć mających na celu poprawę stanu jakości środowiska miejskiego, rewitalizację miast, rekultywację i dekontaminację terenów przemysłowych (w tym terenów powojkowych), zmniejszenie zanieczyszczenia powietrza oraz propagowania działań służących zmniejszaniu hałasu



FUNDUSZE  
Europejskie  
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO  
ROZWOJU



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

Unia Europejska  
Fundusz Spójności



# PROGRAM REWITALIZACJI GMINY WILCZYN

## Priorytety inwestycyjne bezpośrednio związane z rewitalizacją w ramach krajowych programów II

	9a Inwestycje w infrastrukturę zdrowotną i społeczną, które przyczyniają się do rozwoju krajowego, regionalnego i lokalnego, zmniejszania nierówności w zakresie stanu zdrowia, promowanie włączenia społecznego poprzez lepszy dostęp do usług społecznych, kulturalnych i rekreacyjnych oraz przejścia z usług instytucjonalnych na usługi na poziomie społeczności lokalnych
Program Operacyjny Wiedza Edukacja Rozwój	8ii Trwała integracja na rynku pracy ludzi młodych, w szczególności tych, którzy nie pracują, nie kształcą się ani nie szkolą, w tym ludzi młodych zagrożonych wykluczeniem społecznym i ludzi młodych wywodzących się ze środowisk marginalizowanych, także poprzez wdrażanie gwarancji dla młodzieży
Program Operacyjny Polska Wschodnia	4e Promowanie strategii niskoemisyjnych dla wszystkich rodzajów terytoriów, w szczególności dla obszarów miejskich, w tym wspieranie zrównoważonej multimodalnej mobilności miejskiej i działań adaptacyjnych mających oddziaływanie łagodzące na zmiany klimatu
Program Operacyjny Polska Cyfrowa	2a Poszerzanie zakresu dostępności łączy szerokopasmowych oraz wprowadzanie szybkich sieci internetowych oraz wspieranie wprowadzania nowych technologii i sieci dla gospodarki cyfrowej 2c Wzmocnienie zastosowań TIK dla e-administracji, e-uczenia się, e-włączenia społecznego, e-kultury i e-zdrowia.



# PROGRAM REWITALIZACJI GMINY WILCZYN

## Priorytety inwestycyjne bezpośrednio związane z rewitalizacją w ramach krajowych programów III

W ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna na lata 2014-2020 możliwe będzie wsparcie procesu przygotowania i wdrażania rewitalizacji w regionalnych i krajowych programach operacyjnych. Wsparcie procesu przygotowania i wdrażania rewitalizacji może mieć następujący charakter:

- a. wsparcia procesu programowania rewitalizacji poprzez wsparcie procesu przygotowania programów rewitalizacji jako podstawy prowadzenia rewitalizacji, w tym identyfikacji projektów rewitalizacyjnych, które po spełnieniu warunków nałożonych przez programy operacyjne mogą starać się o dofinansowanie lub preferencje w dofinansowaniu środkami UE;
- b. wsparcia procesu przygotowywania do realizacji niektórych projektów rewitalizacyjnych ze względu na ich znaczenie lub charakter.



**Fundusze Europejskie**  
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO  
ROZWOJU



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



# PROGRAM REWITALIZACJI GMINY WILCZYN

## Kryteria wyboru projektów rewitalizacyjnych

Rozdział 5, pkt. 2) Wytycznych MR

Propozycje kryteriów dotyczą konieczności potwierdzenia, że:

a) składany projekt rewitalizacyjny wynika z obowiązującego (na dzień składania

wniosku o dofinansowanie) programu rewitalizacji;

b) program rewitalizacji, z którego wynika składany projekt rewitalizacyjny, spełnia wymagania określone w niniejszych *Wytycznych*, tj. posiada określone cechy i elementy.



Fundusze  
Europejskie  
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO  
ROZWOJU



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

Unia Europejska  
Fundusz Spójności





Dziękuję za uwagę.

[a.mrozinska@dgpmc.pl](mailto:a.mrozinska@dgpmc.pl)

Doradztwo Gospodarcze PMC Sp. z o.o.

ul. Tylne Chwaliszewo 25

61-103 Poznań

tel.+48 61 839 90 24

fax. +48 61 839 92 97



**Fundusze  
Europejskie**  
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO  
ROZWOJU



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności

